

tituirea în natură a unor terenuri, situate în intravilanul localităților, pot opta pentru dobândirea unui drept de folosință special care conferă titularului drepturile și obligațiile aferite de lege proprietarului, cu excepția dreptului de uzufruct.

(2) În cazul prevăzut la alin. (1), la transmiterea dreptului de folosință către terți, statul, prin Ministerul Finanțelor Publice, are un drept de preemțiune la cumpărarea acestuia. Dreptul de preemțiune se va exercita în termen de 30 de zile de la notificarea expresă a intenției de înstrăinare a dreptului special de folosință și a prețului estimat.

(3) În cazul în care terț dobânditor al dreptului de folosință este cetățean român sau persoană juridică română, dreptul de folosință astfel dobândit se convertește în drept de proprietate.

Art. III. — În cazul în care statul și persoanele fizice au obligații reciproce de plată și, respectiv, de restituire, a unor despăgubiri rezultate din aplicarea Legii nr. 112/1995 și, respectiv, a Legii nr. 10/2001 cu modificările și completările ulterioare, se poate dispune compensarea acestora cu avizul autorității administrative constituite în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 950/2001 cu privire la organizarea, organizarea și funcționarea Autorității pentru reglementarea aplicării unitare a Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada martie 1945 — 22 decembrie 1989.

Art. IV. — Termenul de depunere a actelor doveditoare prevăzut de art. 22 din Legea nr. 10/2001, cu modificările și completările ulterioare, se prelungește cu 30 de zile, respectiv până la data de 14 martie 2003.

Art. V. — (1) Controlul aplicării fazei administrative a Legii nr. 10/2001, cu modificările și completările ulterioare, se exercită de către autoritatea administrativă constituită în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 950/2001 și, după caz, de către prefecti.

(2) Începând cu anul 2003 salariații instituțiilor publice aplică în mod direct în aplicarea Legii nr. 10/2001, cu modificările și completările ulterioare, și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea

nr. 501/2002, beneficiază de un spor lunar de dificultate de până la 50% din salariul de încadrare, pe o perioadă de 6 luni. Stabilirea salariaților care beneficiază de acest drept și a cuantumului sporului ce se acordă se face de către conducătorul instituției implicate în aplicarea dispozițiilor legale privind restituirea, în limita fondurilor alocate pentru plata salariilor.

Art. VI. — (1) Termenul de depunere a cererilor de retrocedare a imobilelor aparținând cultelor religioase, prevăzut la art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 501/2002, se prelungește cu 30 de zile.

(2) În cazul în care imobilele ce fac obiectul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 94/2000, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 501/2002, au fost înstrăinate legal după data de 22 decembrie 1989, titularii cererilor de retrocedare pot opta pentru acordarea celorlalte măsuri reparatorii prevăzute de Legea nr. 10/2001, cu modificările și completările ulterioare. La stabilirea cuantumului măsurilor reparatorii evaluabile în lei se va avea în vedere coeficientul de actualizare stabilit potrivit art. 1 alin. (4).

(3) Actele juridice de înstrăinare a imobilelor care fac obiectul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 94/2000, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 501/2002, sunt lovite de nulitate absolută dacă au fost încheiate cu încălcarea dispozițiilor imperative ale legilor în vigoare la data înstrăinării.

(4) Prin derogare de la dreptul comun, indiferent de cauza de nulitate, dreptul la acțiune se prescrie în termen de 6 luni de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență. Pentru soluționarea acestor cauze instanțele judecătorești competente vor avea în vedere dispozițiile art. 46 alin. (1), (2) și (4) din Legea nr. 10/2001, cu modificările și completările ulterioare.

(5) Cererile sau acțiunile în justiție, precum și transcrierea sau intabularea titlurilor de proprietate, legate de aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 94/2000, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 501/2002, și ale prezentei ordonanțe de urgență, sunt scutite de taxe de timbru.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:
Ministrul administrației publice,
Octav Cozmanca
Ministrul finanțelor publice,
Mihai Nicolae Tănăsescu

București, 12 decembrie 2002.
Nr. 184.

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind înființarea Muzeului Național al Hartilor și Cartii Vechi

În temeiul art. 107 din Constituție, al art. 20 din Legea nr. 72/1996 privind finanțele publice, cu modificările ulterioare, al art. 8 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările ulterioare, precum și al art. 21 lit. a) din Legea bugetului de stat pe anul 2002 nr. 743/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. — Se înființează Muzeul Național al Hartilor și Cartii Vechi, instituție publică cu personalitate juridică, aflată în subordinea Ministerului Culturii și Cultelor, denumită în continuare muzeu.

Art. 2. — (1) Muzeul are sediul în imobilul administrat de Regia Autonomă Administrația Patrimoniului Protocolului

de Stat, situat în municipiul București, str. Londra nr. 39, sectorul 1, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă trecerea imobilului prevăzut la alin. (1) din domeniul privat al statului în domeniul public al statului.